

Gewerbehallen

Dresden Zentrum

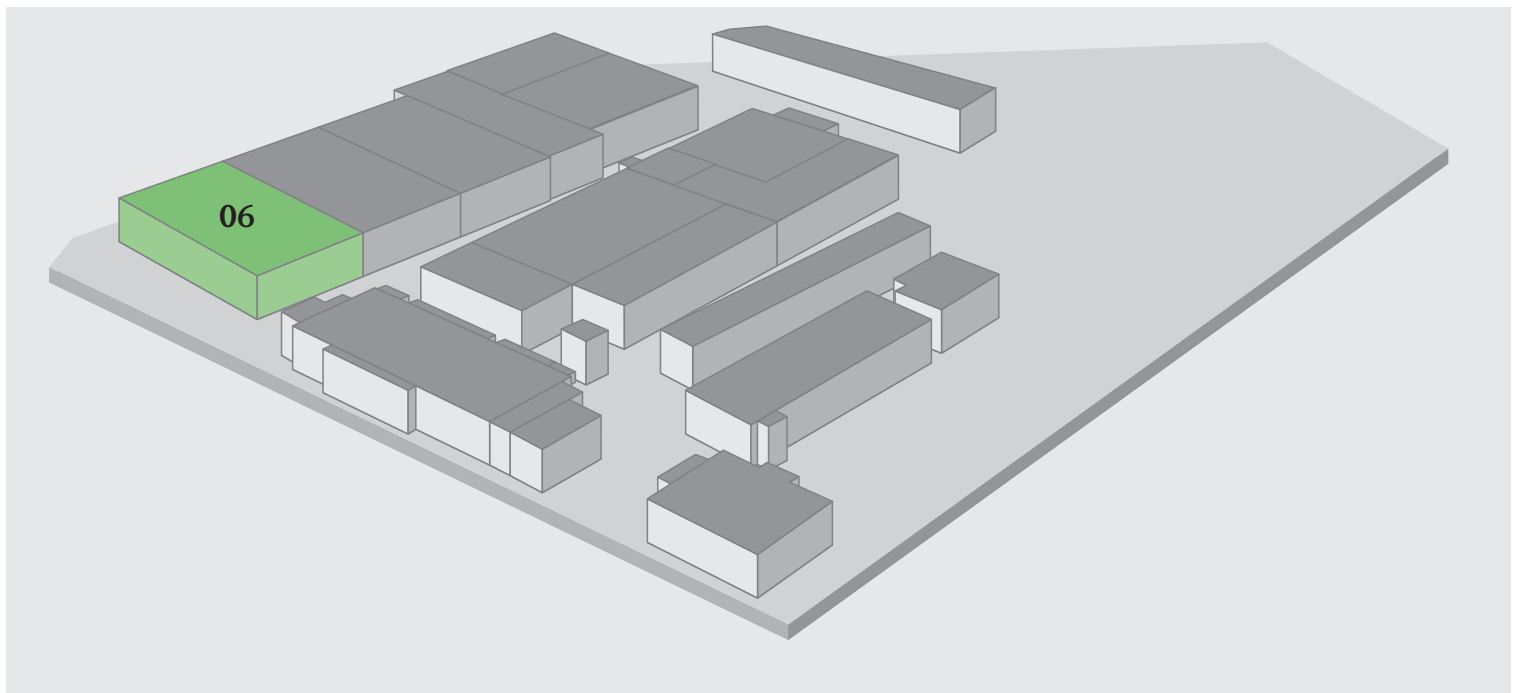


Halle 06

Schlau expandieren, solide wachsen.

Das flexible Lagerhallen- und Gewerbeflächen
Konzept im Zentrum von Dresden, Sternstraße 12-14.

- ✓ Bestimmen Sie Größe und Ausstattung Ihrer Halle
- ✓ Staffeln Sie Ihre Mietflächen. Sie beginnen klein und mieten nach Bedarf hinzu.
- ✓ Profitieren Sie von der Nähe zu Autobahn und Stadtmitte



| | |
|-------------------------------|------------------------|
| Länge: | ca. 36.40 m |
| Breite: | ca. 19.10 m |
| Grundfläche: | ca. 695 m ² |
| Lichte Höhe: | 4.60 m |
| Elektrisches Sektionaltor: | 1 |
| Torhöhe: | 4.20 m |
| Torbreite: | 3.63 m |
| Bürofläche: | vorhanden |
| Heizung: | keine |
| Sanitär: | vorhanden |

Ausstattung: Die stützenfreie Kalthalle ist in einem guten Zustand mit einem für Gabelstapler gut nutzbaren Betonboden. Die Halle ist ausgestattet mit einem Verkaufsbüro (circa 50 m²), einem Einzel Büro (circa 17 m²) und einem beheizbaren Lagerbereich inklusive Toilette (circa 64 m²). Alle drei Bereiche sind sehr gut nutzbar, können aber auf Wunsch entfernt werden. Die Halle steht ab Dezember 2020 zur Verfügung. Darüber hinaus stehen 3 Parkplätze für je 10,00 € zur Verfügung.

Mietpreis: € 3.500,00 / Monat zzgl. MwSt.
**Nebenkosten-
vorauszahlung:** € 420,00 / Monat zzgl. MwSt.

Gewerbehallen Dresden Zentrum:

Sternstraße 12-14
01139 Dresden

Web: www.gewerbehallen-dresden-zentrum.de

Mietanfragen und Kontakt:

Nicholas Barr
Tel: 01 63 / 70 66 008
E-Mail: nick.barr@gmx.de

Stefan Reiss
Tel: 01 72 / 35 14 000
E-Mail: info@stefanreissfilm.de